

4 DOCUMENTAZIONE CARTOGRAFICA DI SINTESI

4.1 CARTA DI SINTESI DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI IL TERRITORIO (TAVOLA 6)

Questo tipo di carta ha lo scopo di raggruppare tutti gli elementi evidenziati nelle carte precedenti al fine di definire lo stato del territorio sotto il profilo della sua pericolosità: rappresenta infatti la sintesi dei dati raccolti per la cartografia di base. Tali aree vengono raggruppate in tre classi di rischio in base al grado di pericolosità: nullo, da basso a medio, da medio ad alto.

4.1.1 Commento alla carta realizzata

Dall'analisi degli elementi evidenziati nella cartografia di base, sono stati individuati i fattori che possono dare origine ad un certo grado di pericolosità geomorfologica condizionando così l'idoneità urbanistica.

Allo scopo di rappresentare i diversi gradi di pericolosità presenti nel territorio in esame, nella carta sono stati campiti con diverso colore i settori soggetti a processi geomorfologici di diversa natura ed entità.

Sono richiamati gli elementi di idoneità urbanistica in funzione della pericolosità ed i processi geomorfici che condizionano l'utilizzo urbanistico.

Nella carta in esame sono stati distinti i settori di territorio con grado di pericolosità nullo in colore grigio; come si può osservare dalla carta solo piccole e sporadiche porzioni di territorio comunale presentano pericolosità geomorfologia nulla.

I settori con grado di pericolosità da basso a medio sono costituiti dalle aree con soggiacenza inferiore e/o uguale a 3 metri, fattore che provoca la diminuzione delle caratteristiche geotecniche, per le quali si prescrivono indagini idrogeologiche e geognostiche di dettaglio.

In questi settori la moderata pericolosità può essere agevolmente superata con modesti accorgimenti tecnici nell'ambito del singolo lotto. Si raccomanda inoltre di evitare locali interrati (e dove non possibile evitare i locali interrati, è necessario impermeabilizzare la struttura e predisporre un adeguato sistema di drenaggio delle acque). L'intero territorio comunale è caratterizzato da una soggiacenza piuttosto bassa, e di conseguenza quando la falda è superficiale le caratteristiche geotecniche peggiorano, e diventa quindi necessario procedere con indagini idrogeologiche e geognostiche di dettaglio prima di nuove edificazioni;

Infine sono stati evidenziati, con relativa fascia di rispetto, i fontanili, la cui pericolosità è